

Протокол
комиссии по установлению необходимости проведения капитального
ремонта общего имущества в многоквартирных домах,
расположенных на территории Ленинского городского поселения
(пер. Первомайский д. 2 пгт Ленинское Шабалинского района
Кировской области)

пгт Ленинское

24 мая 2021 года

Место проведения: Кировская область, Шабалинский район, пгт Ленинское, пер. Первомайский д. 2.

Время проведения: 09.00

Инициатор проведения собрания: Старостина Ольга Анатольевна

Комиссия в составе:

- заместителя главы администрации Ленинского городского поселения Окуловой Н.В.;

- заведующего отделом по вопросам жизнеобеспечения, архитектуры и градостроительства администрации Шабалинского района Созинова Д.А.,

- главного специалиста отдела по вопросам жизнеобеспечения, архитектуры и градостроительства, главного архитектора администрации Шабалинского района Сенниковой И.В.,

Присутствовали: председатель НСУ «пер. Первомайский дом № 2» - Старостина Ольга Анатольевна.

На основании обращения собственников многоквартирного дома по адресу Кировская область, Шабалинский район, пгт Ленинское, пер. Первомайский д. 2, год ввода в эксплуатацию МКД 1970 год.

Комиссия проводила осмотр крыши многоквартирного дома визуальным способом. В результате осмотра установлено: Чердачное перекрытие деревянное утепленное. Стропильные ноги поражены гнилью. Кровля двухскатная: деревянные конструкции кровли имеют прогиб. Имеется течь в кровле. Покрытие асбестоцементные волнистые листы по деревянной обрешётке. Асбестоцементные листы в связи с длительной эксплуатацией жилого дома имеет трещины, сколы, дыры. Несущая способность кровли частично исчерпана. В рамках слуховых окон частично отсутствует остекление.

Вывод: крыша общего имущества многоквартирного дома требует капитального ремонта (фотоматериалы прилагаются).

В соответствии с областной программой «Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов в Кировской области на 2014-2043 года» год проведения капитального ремонта крыши данного дома - 2037.

Необходим перенос срока капитального ремонта крыши на 2022 год.

Председатель комиссии: _____ / Н.В. Окулова /

Члены комиссии: _____ / Д.А. Созинов /

_____ / И.В. Сенникова /