

## ПРОТОКОЛ № 1

рассмотрения заявок, поданных для участия в открытом аукционе в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена и расположенный на территории МО Ленинское городское поселение Шабалинского района Кировской области с кадастровым № 43:37:000000:599

пгт Ленинское

21.06.2022 г.

Организатор аукциона: Администрация Ленинского городского поселения Шабалинского района Кировской области

Юридический адрес: Кировская область, Шабалинский район, пгт Ленинское, ул. Фрунзе, д. 21 «б»

Почтовый адрес: 612020, Кировская область, Шабалинский район, пгт Ленинское, ул. Фрунзе, д. 21 «б»

Официальный сайт органов местного самоуправления [lengorpos.narod.ru](http://lengorpos.narod.ru), сайт [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) в разделе «Аренда и продажа земельных участков».

Состав комиссии:

Члены комиссии:

Окулова Н.В. - заместитель главы администрации Ленинского городского поселения

Елькина С.Г. - заведующая сектором по земельным, имущественным отношениям, градостроительной деятельности и ЖКХ администрации Ленинского городского поселения

Крупина Л.А. - ведущий специалист, экономист-финансист администрации Ленинского городского поселения, секретарь комиссии

Комиссия правомочна для принятия решений.

Постановлением администрации Ленинского городского поселения от 17.05.2022 № 317 «О проведении открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 43:37:000000:599» утверждена Документация о торгах, в форме электронного аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложения о цене на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 43:37:000000:599, 22 июня 2022 года.

Процедура рассмотрения заявок на участие в аукционе начата в 13 часов 00 минут (время местное) 21 июня 2022 года по адресу: пгт Ленинское, ул. Фрунзе, д. 21 «б», каб. № 1.

Предметом аукциона является право заключения договора аренды земельного участка.

**Лот № 1.**

**Земельный участок с кадастровым номером 43:37:000000:599.**



Адрес (описание местоположения): Российская Федерация, Кировская область, Шабалинский район, Ленинское городское поселение;

Категория земель - земли сельскохозяйственного назначения;

Разрешенное использование – сельскохозяйственное использование;

Площадь – 3 080 000 +/- 553 кв. м.

Начальная цена предмета аукциона: 51 744,00 (Пятьдесят одна тысяча семьсот сорок четыре рубля 00 копеек) - начальный размер ежегодной арендной платы за земельный участок за один календарный год, определенный в соответствии с пунктом 14 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации (1,5 % кадастровой стоимости).

Величина повышения начальной цены (шаг аукциона) – 3 % от начальной цены предмета аукциона с учетом округления копеек до целых рублей – 1 552,32 (Одна тысяча пятьсот пятьдесят два) рубля 32 копейки.

Задаток для участия в аукционе – 20 % от начальной цены предмета аукциона с учетом округления копеек до целых рублей – 10 348,80 (Десять тысяч триста сорок восемь) рублей 80 копеек.

Срок аренды земельного участка – 49 лет.

#### Установили:

1. В течение срока (с 23.05.2022 по 20.06.2022 года) на данный земельный участок поступило 5 заявок:

- Заявка № 3065 от 09.06.2022 года (08 час. 55 мин.) от Главы крестьянского (фермерского) хозяйства Абрамов Андрей Валерьевич;

- Заявка № 8682 от 15.06.2022 года (09 час. 16 мин.) от ООО «Леспродторг»;

- Заявка № 990 от 16.06.2022 года (09 час. 18 мин.) от Костыгова Льва Олеговича;

- Заявка № 4342 от 16.06.2022 года (10 час. 19 мин.) от Смирнова Никиты Александровича – данная заявка отозвана;

- Заявка № 6089 от 16.06.2022 года (10 час. 42 мин.) от Смирнова Никиты Александровича;

- Заявка № 8903 от 17.06.2022 года (11 час. 20 мин.) от ООО «Полюд».

2. Заявка, представленная Главой крестьянского (фермерского) хозяйства Абрамовым Андреем Валерьевичем и приложенные к ней документы, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона;

Заявка, представленная ООО «Леспродторг» и приложенные к ней документы, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона;

Заявка, представленная Костыговым Львом Олеговичем и приложенные к ней документы, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона;

Заявка, представленная Смирновым Никитой Александровичем и приложенные к ней документы, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона;



Заявка, представленная ООО «Полюд» и приложенные к ней документы, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона.

3. Задаток для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в размере – 10 348,80 (Десять тысяч триста сорок восемь) рублей 80 копеек перечислен в полном объеме и поступил на счет оператора электронной площадки.

Решение комиссии:

**1. По лоту № 1:**

1.1. Допустить к участию в аукционе и признать участниками аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 43:37:000000:599 заявителей:

- Глава крестьянского (фермерского) хозяйства Абрамов Андрей Валерьевич (ИНН 433701057071);

- ООО «Леспродторг» (ИНН 4337005109);

- Костыгов Лев Олегович (ИНН 352527446700);

- Смирнов Никита Александрович;

- ООО «Полюд» (ИНН 4345488322).

1.2. Заведующей сектором по земельным, имущественным отношениям, градостроительной деятельности и ЖКХ администрации Ленинского городского поселения Елькиной С.Г. не позднее дня, следующего после дня подписания данного Протокола, направить уведомления о принятых в отношении них решений.

Поименное голосование членов комиссии:

Ф.И.О.	«За» Принятие решения	«Против» Принятия решения	«Воздержались»
Окулова Н.В.	за	-	-
Елькина С.Г.	за	-	-
Крупина Л.А.	за	-	-

Заведующей сектором по земельным, имущественным отношениям, градостроительной деятельности и ЖКХ администрации Ленинского городского поселения Елькиной С.Г. разместить на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) в разделе «Аренда и продажа земельных участков», [lengorpos.narod.ru](http://lengorpos.narod.ru), Информационном бюллетене, Протокол рассмотрения заявок, поданных для участия в открытом аукционе в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена и расположенный на территории МО Ленинское городское поселение Шабалинского района Кировской области с кадастровым № 43:37:000000:599.

Процедура рассмотрения заявок на участие в аукционе закончена в 14 часов 58 минут (время местное).

Протокол подписан членами аукционной комиссии.

Подписи членов комиссии:

Члены комиссии		Окулова Н.В.
		Елькина С.Г.
		Крупина Л.А.

f