

## ПРОТОКОЛ № 2

О результатах торгов в открытом аукционе в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена и расположенный на территории МО Ленинское городское поселение Шабалинского района Кировской области с кадастровым № 43:37:000000:599

пгт Ленинское

22.06.2022 г.

Организатор аукциона: Администрация Ленинского городского поселения Шабалинского района Кировской области

Юридический адрес: Кировская область, Шабалинский район, пгт Ленинское, ул. Фрунзе, д. 21 «б»

Почтовый адрес: 612020, Кировская область, Шабалинский район, пгт Ленинское, ул. Фрунзе, д. 21 «б»

Официальный сайт органов местного самоуправления [lengorpos.narod.ru](http://lengorpos.narod.ru), сайт [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) в разделе «Аренда и продажа земельных участков», <http://utp.sberbank-ast.ru>.

Состав комиссии:

Члены комиссии:

Окулова Н.В. - заместитель главы администрации Ленинского городского поселения

Елькина С.Г. - заведующая сектором по земельным, имущественным отношениям, градостроительной деятельности и ЖКХ администрации Ленинского городского поселения

Крупина Л.А. - ведущий специалист, экономист-финансист администрации Ленинского городского поселения, секретарь комиссии

Из 5 членов комиссии на заседании присутствовало 3 человека комиссии. Комиссия правомочна для принятия решений.

Постановлением администрации Ленинского городского поселения от 17.05.2022 № 317 «О проведении открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 43:37:000000:599» утверждена Документация о торгах, в форме электронного аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложения о цене на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 43:37:000000:599, дата проведения: 22 июня 2022 года. Номер Процедуры SBR012-2205200060 в сети «Интернет» ЗАО «Сбербанк - Автоматизированная система торгов» <http://utp.sberbank-ast.ru>.

Дата и время проведения открытого аукциона:

Начало - 22 июня 2022 года 13 часов 00 минут

Окончание - 22 июня 2022 года в 15 часов 40 минут

Предметом аукциона является право заключения договора аренды земельного участка.

**Лот № 1.**

**Земельный участок с кадастровым номером 43:37:000000:599.**

Адрес (описание местоположения): Российская Федерация, Кировская область, Шабалинский район, Ленинское городское поселение;

Категория земель - земли сельскохозяйственного назначения;

Разрешенное использование – сельскохозяйственное использование;

Площадь – 3 080 000 +/- 553 кв. м.

Начальная цена предмета аукциона: 51 744,00 (Пятьдесят одна тысяча семьсот сорок четыре рубля 00 копеек) - начальный размер ежегодной арендной платы за земельный участок за один календарный год, определенный в соответствии с пунктом 14 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации (1,5 % кадастровой стоимости).

Величина повышения начальной цены (шаг аукциона) – 3 % от начальной цены предмета аукциона с учетом округления копеек до целых рублей – 1 552,32 (Одна тысяча пятьсот пятьдесят два) рубля 32 копейки.

Задаток для участия в аукционе – 20 % от начальной цены предмета аукциона с учетом округления копеек до целых рублей – 10 348,80 (Десять тысяч триста сорок восемь) рублей 80 копеек.

Срок аренды земельного участка – 49 лет.

#### Сведения об участниках:

№ п/п	Номер заявки	Наименование / ФИО участника, ИНН участника	Наименование представителя участника	ИНН представителя участника	Предложение о цене	Дата и время подачи предложения о цене	Занятое место
1	3065	Глава крестьянского (фермерского) хозяйства Абрамов Андрей Валерьевич ИНН 433701057071 612020, Кировская обл., Шабалинский район, пгт Ленинское, пер. Кооперативный, д. 38	Абрамов Андрей Валерьевич	433701057071	385 492,80	22.06.2022 15:40:12	1
2	8682	ООО «Леспродторг» ИНН 4337005109 612020, Кировская область, Шабалинский район, пгт Ленинское, ул. Маяковского, 6, офис 1	Герасимов Сергей Юрьевич		-	-	-
3	990	Костыгов Лев	Костыгов Лев	352527446700	78 133,44	22.06.2022	3

		Олегович, ИНН 352527446700 Г. Вологда, Технический переулок, д. 35, кв. 99	Олегович			13:48:13	
4	6089	Смирнов Никита Александрович, ИНН 352527446700 Г. Вологда, ул. Кубинская, д. 16, кв. 53	Смирнов Никита Александрови ч	352526565504	383 940,48	22.06.2022 15:36:29	2
5	8903	ООО «Полюд» ИНН 4345488322, 610014, г. Киров, проезд Колесникова, д. 10, этаж 4 офис 40	Дорошенко Александр Павлович	4345488322	68 819,52	22.06.2022 13:17:43	4

#### Решение Комиссии:

1. В соответствии со ст. 39.12. Земельного кодекса РФ, Аукцион признать состоявшимся.
2. Признать победителем аукциона: Главу крестьянского (фермерского) хозяйства Абрамова Андрея Валерьевича и заключить с ним договор аренды земельного участка в размере 385 492,80 руб. (Триста восемьдесят пять тысяч четыреста девяносто два рубля 80 копеек).
3. Организатору аукциона вернуть задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, в течение трех рабочих дней со дня подписания настоящего протокола.
4. Оформить результаты аукциона протоколом.
5. Разместить настоящий протокол на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) в разделе «Аренда и продажа земельных участков», [lengorpos.narod.ru](http://lengorpos.narod.ru), Информационном бюллетене, Универсальной торговой платформе АО «Сбербанк-АСТ» <http://utp.sberbank-ast.ru> (сайт электронной площадки).

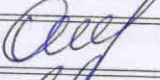

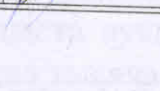
#### Поименное голосование членов комиссии:

Ф.И.О.	«За» Принятие решения	«Против» Принятия решения	«Воздержались»
Окулова Н.В.	за	-	-
Елькина С.Г.	за	-	-
Крупина Л.А.	за	-	-

Настоящий протокол составлен в двух экземплярах.

Протокол подписан членами аукционной комиссии.

Подписи членов комиссии:

Члены комиссии		Окулова Н.В.
		Елькина С.Г.
		Крупина Л.А.