

Протокол

комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинского городского поселения (ул. Фрунзе д. 18А пгт Ленинское Шабалинского района Кировской области)

пгт Ленинское
года

15 июня 2016

Место проведения: Кировская область, Шабалинский район, пгт Ленинское, ул. Фрунзе д. 18 А

Время проведения: 11.00

Инициатор проведения собрания: Администрация Ленинского городского поселения.

Комиссия в составе:

- заместителя главы администрации Ленинского городского поселения Смирнова Д.М.;
- специалиста по жилищно-коммунальному комплексу и благоустройству администрации Ленинского городского поселения Щенниковой С.В.,
- заведующего отделом по вопросам жизнеобеспечения, архитектуры и градостроительства администрации Шабалинского района Медведева А.В.,
- ведущего специалиста отдела организации капитального ремонта и строительного контроля НКО «Фонда капитального ремонта» Черткова И.В.

Присутствовали: председатель совета МКД - Рожина Т.В.:

На основании обращения собственников многоквартирного дома по адресу Кировская область, Шабалинский район, пгт Ленинское, ул. Фрунзе д. 18 А, год ввода в эксплуатацию МКД 1975 год комиссия визуально осмотрела крышу многоквартирного дома (покрытие кровли, стропильную систему). По итогам визуального осмотра установлено, кровля имеет протечки в местах конькового соединения, наружных угловых соединений ендов и сопряжений покрытия кровли с дымовыми трубами. Отсутствует кровельный гидроизоляционный материал по всей площади, дымовые трубы не оборудованы зонтами. Выявлено ослабление креплений отдельных листов к

обрешётке, просветы в отдельных местах, устройство заплат из различных кровельных материалов.

Кровля из асбестоцементных листов находится в ограниченно работоспособном состоянии, вследствие чего необходима замена покрытия кровли.

В соответствии с областной программой «Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов в Кировской области на 2014-2043 года» год проведения капитального ремонта крыши данного дома - 2018. Перенос срока ремонта крыши данного многоквартирного дома на 2017 год нецелесообразен. Комиссия предлагает провести капитальный ремонт крыши по адресу Кировская область, Шабалинский район, пгт Ленинское, ул. Фрунзе д. 18 А в 2018 году.

Председатель комиссии: _____ / Д.М. Смирнов/

Члены комиссии: _____ / С.В. Щенникова/

_____ / А.В. Медведев/

_____ / И.В. Чертков /