

**АКТ ПРОВЕРКИ,  
органом государственного контроля (надзора), органом муниципального  
контроля юридического лица, индивидуального предпринимателя  
№ 5/100**

11 сентября 2015г.

по адресу: ул. Дерендяева, д. 22, г. Киров

На основании приказа начальника государственной жилищной инспекции Кировской области Шилиева Александра Ивановича № 2769/15 от 26.08.2015, была проведена проверка в отношении Администрации Ленинского городского поселения Шабалинского района Кировской области, ИНН 4337004306 ОГРН 1054307526778, расположенное по адресу: Кировская область, Шабалинский район, пгт Ленинское, ул. Фрунзе д. 21<sup>б</sup>.

Продолжительность (период) проверки: с 11 час. 00 мин. 09.08.2015 до 16 час. 00 мин. 11.09.2015.

Акт составлен: Государственной жилищной инспекцией Кировской области.

С копией распоряжения/приказа о проведении проверки, заверенной должностным лицом, проводившим проверку **ознакомлен(а):**

Лицо(а), проводившее проверку:

**Сысуев Николай Валентинович**, главный государственный инспектор инспекторского отдела по контролю за техническим состоянием жилья ГЖИ Кировской области.

При проведении проверки присутствовали(а): \_\_\_\_\_ Смирнов Д.М.

Вид проверки: внеплановая.

Форма проверки: выездная.

Лица, привлекаемые к проведению проверки: нет

Лица, привлекаемые к проведению проверки: нет

При проведении проверки проводилась фотосъемка.

При проведении проверки установлено:

Жилой дом № 16 по ул. Комарова, пгт Ленинское, Шабалинский район, дом 2-х квартирный; 1972 года постройки; фундамент – кирпичный, ленточный; стены - бревенчатые; перекрытия – деревянные; кровля – шифер.

Квартира № 1 находится в муниципальной собственности (выписка из реестра муниципальной собственности Ленинского городского поселения Шабалинского района Кировской области от 08.09.2015).

При проведении проверки шел дождь.

При визуальном осмотре квартиры № 1 установлено:

В квартире выполнена работа по ремонту оконных проемов. В помещении кухни между оконной коробкой и оконной рамой имеются зазоры (фото № 1). Входная дверь в квартиры находится в удовлетворительном состоянии (фото № 2). Протечек с кровли прогибов перекрытия не выявлено.

При визуальном осмотре подполья установлено:

Нижние венцы наружных стен заменены (фото № 3-6). Кирпичная кладка фундамента находится в удовлетворительном состоянии (фото № 7). Несущие балки под полом находятся в удовлетворительном состоянии (фото № 8).

При визуальном осмотре чердачного помещения установлено:

Над входной дверью в дом выполнена частичная замена венца (фото № 9). Протечек с кровли не выявлено.


При визуальном осмотре фасада установлено:

Кирпичная кладка цоколя находится в удовлетворительном состоянии, нижние доски обшивки стен заменены (фото № 10, №11). Имеются зазоры между оконной коробкой и оконной ра-

мой кухни (фото № 12).

Не выполнены требования п. 4.7.3 (применительно) Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя России от 27.09.2003 г. № 170, а именно: Зазоры между стеной и коробкой, создающие высокую воздухопроницаемость или проникновение атмосферной влаги, надлежит уплотнять специальными упругими материалами.

Запись в Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля нет:

  
\_\_\_\_\_  
(подпись проверяющего)

/Сысуев Н.В./

\_\_\_\_\_  
(Фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется) должностного лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Прилагаемые документы:

Предписание № 5/100 от 18.03.2015,

Подписи лиц, проводивших проверку:

 /Сысуев Н.В./

С актом проверки ознакомлен(а), копию акта со всеми приложениями получил(а):

\_\_\_\_\_  
(Фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г. \_\_\_\_\_  
(подпись)